

SUGLASNOST

Ovim putem niže potpisani Davorin Zorić, Dežmanova 8, 10 000 Zagreb, OIB: 41633639203 kao prodavatelj temeljem Predugovora o prodaji nekretnina od 05.04.2023. godine te založni dužnik i vlasnik sljedeće nekretnine:

- upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u ZK ul. broj 7980 k.o. 999901, Grad Zagreb, na kč.br. 1619/5 u naravi obiteljska stambena zgrada u ul. Podvršje br.3., dvorište i put površine 62,6 čhv. odnosno 225 m², ukupno površine 62,6 čhv odnosno 225 m,

1.potvrđuje;

- da je kao kupac dana 01.03.2008. godine sa gđom. Nadom Dević kao prodavateljicom zaključio Ugovor o kupoprodaji nekretnine k.č. 1619/5 upisanu u zk.ul. 7980 k.o. Grad Zagreb ovjeren kod javnog bilježnika Alemke Gajski iz Zagreba
- da je kao kupac predmetne nekretnine preuzeo i otplatu zajma s osnova Ugovora o zajmu DN-08 od 20. veljače 2008. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Igoru Martinović br. OV-330/08 dana 20.veljače 2008. godine radi čijeg je osiguranja uknjiženo založno pravo na gore navedenoj nekretnini u iznosu od 14.247,58 EUR s godišnjom kamatom od 6,50% plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja te eventualnim ovršnim troškovima za korist EKONOMSKE ANALIZE D.O.O., FRANE PETRIĆA BR. 2, ZAGREB (dalje u tekstu: Ugovor o zajmu)
- da je s osnova navedenog Ugovora o zajmu založnom vjerovniku isplatio 14 obroka od po 1.400,00 kn;

2.daje svoju izričitu suglasnost:

- da se dug s osnova Ugovora o zajmu podmiri isplatom iznosa od 98.012,40 kn/13.008,48 Eur
- da se navedeni iznos duga isplati na račun pravnog sljednika založnog vjerovnika Stečajne masa iza EKONOMSKE ANALIZE d.o.o. u stečaju, Pula Dalmatinova 4,OIB: 03926612025 IBAN: HR 1124880011100135751 koji se vodi kod BKS Bank AG, Podružnica Rijeka, najkasnije do 03.07.2023. godine.



Davorin Zorić

Ja, javni bilježnik **Tihana Sudar**, Zagreb, Frankopanska 2A,
potvrđujem da je stranka:

DAVORIN ZORIĆ, OIB 41633639203, ZAGREB, GRAD ZAGREB, DEŽMANOVA ULICA 8,
u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 117070447 PU Zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-3546/2023

Zagreb, 06.04.2023.



Javni bilježnik
Tihana Sudar